

Số: 1647/TB-CTHADS

Hà Nội, ngày 28 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 273/2021/HSPT ngày 05 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 412/2020/HSST ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 142/QĐ-CTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2021; 476/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 34/C03-P12 ngày 08 tháng 8 năm 2019 của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 10 tháng 8 năm 2019 của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 02327579-PD ngày 13/6/2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 02327578-PD ngày 13/6/2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ đơn đề nghị thẩm định lại giá tài sản ngày 22/7/2023 của bà Lê Thu Hà và ngày 24/7/2023 của ông Lê Xuân Hoàng;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự và quy trình lựa chọn kèm theo;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản:

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Địa chỉ: tổ dân phố 13, Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

2. Tài sản kê biên cần thẩm định giá lại:

Tài sản thứ nhất:

- 01 nhà đất tại địa chỉ: C44 khu C – khu ĐGQSD đất khu đất 3ha, tổ dân phố số 1, phường Phúc Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội, thửa đất số 02, tờ bản đồ số 00; Đã được cấp GCNQSDĐ số AN 211507, sổ vào sổ cấp GCNQSDĐ:

H1426, số QĐ: 2937/QĐ-UBND do UBND huyện Từ Liêm (nay là quận Bắc Từ Liêm) cấp ngày 28/5/2009.

Tài sản thứ hai:

- 01 nhà đất tại địa chỉ: số 22 ngách 130/25 phố Đốc Ngữ, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, thuộc thửa đất số 5-16, tờ bản đồ số 7E-II-12; Đã được cấp GCNQSDĐ số BG 023370, số vào sổ cấp GCNQSDĐ: CH001055.2551/2011/QĐ-UBND do UBND quận Ba Đình cấp ngày 26/9/2011.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, nhanh chóng, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do bộ Tài chính công bố và đã tham gia đăng ký danh sách thực hiện giao kết hợp đồng thẩm định giá với Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện nêu trên, có nhu cầu ký hợp đồng thẩm định giá tài sản, thì liên hệ với Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (liên hệ Chấp hành viên - Phan Việt Bình – số điện thoại 098.201.9988) để nộp hồ sơ giao kết hợp đồng thẩm định giá.

Thời hạn nộp hồ sơ: chậm nhất 17 giờ 00 ngày 01/8/2023.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Việt Bình